



СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПСЫКОД УРВАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ
ЩЫЦ АРУАН МУНИЦИПАЛЪНЭ КУЕЙМ ЩЫПЦЭ
САМОУПРАВЛЕНМКІЭ И ПСЫКУЭД
КЪУАЖЭ ЖЫЛАГЪУЭМ И СОВЕТ

КЪАБАРТЫ-МАЛЪЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ
УРВАН МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОНУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ
САМОУПРАВЛЕНИЯСЫ ПСЫКОД
ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ ЭЛ СОВЕТИ

361303, с. Псыкод, ул. Ленина, № 13

тел. (факс) 8(86635)4-01-94
E-mail: 0707002965@mail.ru

РЕШЕНИЕ №6

**17-ой сессии Совета местного самоуправления с.п. Псыкод
Урванского муниципального района КБР
(седьмого созыва)**

«18» июля 2023 г.

с.п. Псыкод

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Псыкод, Совет местного самоуправления сельского поселения Псыкод Урванского муниципального района КБР,

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести его в действие на территории сельского поселения Псыкод Урванского муниципального района КБР налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

Налоговая база в отношении объекта налогообложения за налоговый период 2023 года определяется как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2022 года с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей, в случае, если кадастровая стоимость такого объекта налогообложения, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2023 года, превышает кадастровую стоимость такого объекта налогообложения, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и

подлежащую применению с 1 января 2022 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующего объекта налогообложения увеличилась вследствие изменения его характеристик.

3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

3.1. 0,1% в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 3.2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог не позднее 1 декабря, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Признать утратившим силу решение Совета местного самоуправления сельского поселения Псыкод Урванского муниципального района КБР от 18.11.2019 года №1 «Об установлении налога на имущество физических».

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в установленном порядке.

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023г.

Глава сельского поселения Псыкод



А.М.Кашеев